

## Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 13. Juli 2011

### 1. Bekanntgaben

### 2. Klimaschutzkonzept

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich:

1. Die Erstellung eines Klimaschutzkonzeptes. Hierbei ist sicherzustellen, dass eine enge Verzahnung mit dem Klimaschutzkonzept der Stadtwerke Weinheim GmbH stattfindet. Es soll beauftragt werden, wenn eine mindestens 65%ige Förderung erfolgt.
2. Die EEB ENERKO, energiewirtschaftliche Beratung GmbH, Berlin wird gegebenenfalls zum Angebotspreis von 56.000 € brutto beauftragt (Anteil Stadt 35% = 19.600 €)
3. Im Haushalt 2012 soll ein Gesamtumsatz von 60.000 € veranschlagt werden.

### 3. Stadtwerke Weinheim GmbH (SWW)

#### Gründung einer Vertriebsgesellschaft

Der Gemeinderat ermächtigt mehrheitlich den Oberbürgermeister als Vertreter der Stadt Weinheim in der Gesellschafterversammlung der SWW, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Das Stammkapital der Stadtwerke-Tochtergesellschaft Urbania GmbH wird von 25.000 Euro um 25.000 Euro auf 50.000 Euro erhöht.
2. Die neuen Stammeinlagen werden zum Nennwert ausgegeben und sind sofort bar zu leisten.
3. Die Stadtwerke Schwetzingen GmbH & Co KG wird zur Übernahme einer Stammeinlage im Nennbetrag von 25.000 Euro zugelassen.
4. Die Beteiligungsverhältnisse stellen sich nach dem Wirksamwerden der Kapitalerhöhung wie folgt dar:
  - die SWW mit einem Kapitalanteil von 25.000 Euro.
  - die Stadtwerke Schwetzingen GmbH & Co KG mit einem Kapitalanteil von 25.000 Euro.
5. Die neuen Geschäftsanteile sind ab dem Beginn des bei Eintragung der Kapitalerhöhung in das Handelsregister laufenden Geschäftsjahres gewinnberechtigt

Der Gemeinderat stimmt mehrheitlich dem Abschluss einer Vereinbarung über die Gewerbesteuerzerlegung mit einem Zerlegungsmaßstab zu jeweils 50 Prozent des Gewerbesteuermessbetrags zu. In der Vereinbarung wird eine Klausel aufgenommen, die bei der Veränderung der tatsächlichen Verhältnisse bei der Urbania GmbH, insbesondere bei dem Umfang der beiden Betriebsstätten eine Anpassung und Kündigungsregelung vorsieht.

### 4. Bericht über die Ausführung des Haushaltsplans 2011

Der Gemeinderat nimmt den Bericht über die Ausführung des Haushaltsplans 2011 zur Kenntnis.

### 5. Darlehensaufnahme

Die Verwaltung wird einstimmig ermächtigt, während der Sommerpause ein Darlehen bis zu einem Betrag von 4.000.000 € aufzunehmen. Dabei ist jeweils das günstigste Angebot zu berücksichtigen.

### 6. Bericht der Wirtschaftsförderung 2011

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

### 7. Vergabe von Bauplätzen im Gewerbegebiet Viernheimer Straße/Automeile während der Sommerpause des Gemeinderats und des Hauptausschusses

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Die Verwaltung wird während der Sommerpause zur Vergabe von Bauplätzen an die jeweiligen Bewerber zu den im Gewerbegebiet Viernheimer Straße bereits festgelegten Verkaufskonditionen ermächtigt.

### 8. Grundstücksverkauf für Bebauung im Bereich Mierendorffstr./Multring

Die Verwaltung wird mehrheitlich ermächtigt,

- a) das Grundstück Flurstück Nr. 13449, Gemarkung Weinheim an die Firma Deutsche Reihenhäuser AG, Köln zu verkaufen sowie
- b) die für das Bauvorhaben notwendigen Grundstücksveränderungen für die umliegenden Straßenanpassung durchzuführen und etwaige Verträge abzuschließen.

Der Kaufpreis beträgt jeweils 300,00 Euro/qm plus Abwasserbeitrag. Die Verkaufsfläche beträgt ca. 2.350 qm.

### 9. Beschaffung von Dienstfahrzeugen

**Rahmenvereinbarung mit dem Städtetag Baden-Württemberg zur Beschaffung von Dienstfahrzeugen für Oberbürgermeister/-innen**

**Hier: Anmietung eines Dienstfahrzeugs für den Oberbürgermeister**

Der Gemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis.

**10. Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme von Spenden

- für das Werner-Heisenberg-Gymnasium
- für die Carl-Orff-Grundschule
- für den Kindergarten „Kinderland“
- für die Kindertagesstätte „Kuhweid“

**11. Bürgerfragestunde**

**12. Anfragen**