

**Beratungsergebnisse
aus der öffentlichen Sitzung
des Grundstücks- und Wohnungsausschusses
am 28. April 2021**

- 1 Festlegung der Verkaufsziele, des Vergabeverfahrens, des Verkaufspreises und der Vergabekonditionen für die Vermarktung der städtischen Grundstücke im Baufeld 1 im Neubaugebiet Allmendäcker
Vorlage: 063/21**

Beschlussantrag:

1. Der Grundstücks- und Wohnungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Festlegung des Verkaufsziels der maximal möglichen Einnahmeerzielung.
2. Der Grundstücks- und Wohnungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Festlegung des Vergabeverfahrens gegen Höchstgebot mit Festlegung eines Mindestgebotes.
3. Der Grundstücks- und Wohnungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den jeweils im Rahmen einer kommunalen Verkehrswertermittlung festgestellten Verkehrswert als Mindestgebot für das betreffende Grundstück festzulegen.
4. Der Grundstücks- und Wohnungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Verkaufskonditionen Bauverpflichtung, Mehrerlösklausel und Rechtsnachfolge-Regelung festzulegen.

Ergebnis: Mehrheitliche Zustimmung zu allen Punkten.

