

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 11. Februar 2015

1. Bismarckstr. 13 +13/1, Flst.Nr. 1387

- **Antrag auf Bauvorbescheid zum Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage**

Der Ausschuss für Technik und Umwelt nimmt Kenntnis von der Bauvoranfrage bzgl. des Neubaufvorhabens in der Bismarckstr. 13 und 13/1.

2. Bebauungsplan in Rippenweier Nr. 5/03-11 für den Bereich „Steingrund-Süd“ als Maßnahme der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)

hier: **Aufstellungsbeschluss**

Zustimmung zum städtebaulichen Entwurf

Beschluss der frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig:

1. Für den in der Anlage 1 der Sitzungsvorlage gekennzeichneten Bereich „Steingrund-Süd“ wird der Bebauungsplan Nr. 5/03-11 mit örtlichen Bauvorschriften aufgestellt. Eine sich aus städtebaulichen Erfordernissen ergebende Anpassung des Geltungsbereichs bleibt vorbehalten.

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt mehrheitlich:

2. Dem vorgelegten städtebaulichen Entwurf (Anlage 3 und 4 der Sitzungsvorlage) wird als Grundlage zur Erarbeitung des Bebauungsplanentwurfs zugestimmt.

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig:

3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.

3. Klimaschutz- und Energiemanagement

Vorlage des Energieberichts für 2013

Verbrauchsentwicklung für 2014

Stellungnahme zur Umsetzung des Klimaschutzkonzepts

Der ATU nimmt den Energiebericht für 2013 und die Verbrauchsentwicklung für 2014 sowie die Stellungnahme zur Umsetzung des Klimaschutzkonzepts zur Kenntnis

4. Umbau und Sanierung der ehemaligen Karrillonschule für die Musikschule, das Stadtarchiv, die Volkshochschule und den Jugendtreff des Stadtjugendrings Vergabe der Lufttechnischen Anlagen, der Sprinkleranlagen, der Trockenbauarbeiten und des Wärmedämmverbundsystems

1. Der ATU beschließt einstimmig, die Firma Lagrange TWM GmbH, 68199 Mannheim, mit der Ausführung der Lufttechnischen Anlagen zum Angebotspreis von 294.005,58 € zu beauftragen.
2. Der ATU beschließt einstimmig, die Firma Tyco Total Walther GmbH, 01723 Kesseldorf, mit der Ausführung der Sprinkleranlagen zum Angebotspreis von 188.470,07 € zu beauftragen.
3. Der ATU beschließt einstimmig, die Firma GZ Innenausbau GmbH, 64367 Mühlthal, mit der Ausführung der Trockenbauarbeiten zum Angebotspreis von 141.442,86 € zu beauftragen.
4. Der ATU beschließt einstimmig, die Firma Baudekoration Henritzi GmbH, 55006 Mainz mit der Ausführung des Wärmedämmverbundsystems zum Angebotspreis von 255.146,22 € zu beauftragen.

5. Sanierung Rathaus Lützelsachsen

Vergabe der Zimmerarbeiten

Der ATU beschließt einstimmig, die Firma Ludwig, Heiligkreuzsteinach, mit der Ausführung der Zimmerarbeiten zu einem Angebotspreis von 226.248,19 € brutto zu beauftragen

6. Erneuerung Grabengasse

hier: Straßenbauarbeiten

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig die Vergabe der Straßenbauarbeiten in der Grabengasse an die Firma Hebau GmbH, Mainz-Hechtsheim, zum Angebotspreis von 358.815,52 Euro brutto.

7. Vergabe von Unterstützungsarbeiten im Kanalbetrieb

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig die Vergabe von Unterstützungsarbeiten im Kanalbetrieb an die Fa. Eisen, Mannheim, in Höhe von 125.000.- EUR brutto pro Jahr für die Dauer von 3 Jahren.

8. Neubau Regenüberlaufbecken Hammerweg

Hier: Örtliche Bauüberwachung.

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig die Erhöhung von Ingenieurleistungen zur örtlichen Bauüberwachung um 21.614,44 € auf 78.000.- € brutto an das Ingenieurbüro für Baumanagement ibb, Weinheim.