

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 07. Oktober 2015

1. Bebauungsplan Nr. 1/02-13 für den Bereich „Holzweg, Langmaasweg (Nordanbindung Industriepark)“

Hier: Satzungsbeschluss

Der Ausschuss für Technik und Umwelt empfiehlt dem Gemeinderat mehrheitlich:

1. Dem städtebaulichen Vertrag zwischen der Firma Freudenberg Real Estate GmbH und der Stadt Weinheim vom 25.09.2015 (Anlage 6 zur Sitzungsvorlage) wird zugestimmt.
2. Der Gemeinderat stimmt der überplanmäßigen Bereitstellung der erforderlichen Mittel in Höhe von 15.000 € für den Abschluss des städtebaulichen Vertrags für den Ausbau des „Holzweg, Langmaasweg (Nordanbindung Industriepark)“ zu. Zur Deckung werden Mittel der Maßnahme „S-Bahn Hauptbahnhof“ (I54700140105) herangezogen.
3. Dem Verwaltungsvorschlag zur Behandlung sämtlicher Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 und 4 BauGB (Anlage 4 zur Sitzungsvorlage) wird zugestimmt.
4. Der Bebauungsplan Nr. 1/02-13 für den Bereich „Holzweg, Langmaasweg (Nordanbindung Industriepark)“ wird als Satzung beschlossen.
Der Bebauungsplan Nr. 1/02-13 für den Bereich „Holzweg, Langmaasweg (Nordanbindung Industriepark)“ ersetzt in seinem Geltungsbereich den bestehenden Bebauungsplan Nr. 103 mit örtlichen Bauvorschriften für den Bereich „Nördlich des Langmaasweges“. Der ersetzte Bebauungsplan wird hiermit aufgehoben.

2. Bebauungsplan Nr. 2/20-03-b für den Bereich „Halle Lützelsachsen an der Wintergasse“

- 1. Teiländerung des Bebauungsplans „Lützelsachsen Mitte“ nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

hier: Beschluss der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

1. Dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 2/20-03-b für den Bereich „Halle Lützelsachsen an der Wintergasse“ sowie dem Entwurf der Begründung als 1. Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 220 „Lützelsachsen Mitte“ wird einstimmig zugestimmt.
2. Dem Verwaltungsvorschlag zur Behandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird einstimmig zugestimmt.
3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird einstimmig beschlossen.

3. Buslinienkonzept und ÖPNV Maßnahme

hier: Neubau von 10 Bushaltestellen (2. Ausbaustufe Teil 2)

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig die Vergabe für den Neubau von 10 Bushaltestellen für das neue Buslinienkonzept an die Firma Sax+Klee GmbH, Mannheim, zum Angebotspreis von 147.549,93 Euro brutto.

4. Vergabe von Kanalsanierungsarbeiten im Inlinerverfahren

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt einstimmig die Auftragsvergabe für die Kanalsanierungsarbeiten im Inlinerverfahren an die Fa. Umwelttechnik & Wasserbau GmbH, 60386 Frankfurt/Main zum Angebotspreis von 71.838,55 € brutto.

5. Anfragen