

**Beratungsergebnisse
der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt
am 12. September 2018**

- 1 Karlsberg 1-10, Flst.Nr. 507 Antrag auf Baugenehmigung vom 22.03.2018 für den Umbau und die Sanierung der Laden-Passage und Baugenehmigung vom 13.07.2018 AZ: BGV/18/0064
Vorlage: 113/18**

Antrag:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt nimmt Kenntnis von dem geplanten Bauvorhaben Umbau und Sanierung der Laden-Passage Karlsberg 1-10 und der dafür am 13.07.2018 erteilten Baugenehmigung.

Ergebnis: Kenntnisnahme



- 2 Bauvorbescheid/Bauantrag für Spitalgäßchen 6, Grundelbachstraße 15, 17, 19, Flst.Nr. 299, 300, 301, 302, 303 zum Abbruch der Bestandsbebauung, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 10 Eigentumswohnungen sowie Neubau von drei Stadthäusern als Einfamilienhäuser
Vorlage: 114/18**

Antrag:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt nimmt Kenntnis von dem geplanten Bauvorhaben „Abbruch der Bestandsbebauung, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 10 Eigentumswohnungen sowie Neubau von drei Stadthäusern als Einfamilienhäuser, Spitalgäßchen 6 und Grundelbachstr. 15,17,19“ und dem dafür am 18.06.2018 erteilten Bauvorbescheid AZ: BVB/18/0005. Das Bauvorhaben wird vom Bauherrn in der Sitzung vorgestellt.

Ergebnis: Kenntnisnahme



- 3 Bebauungsplan 1/01-18 für den Bereich "Südlich des Sepp-Herberger-Stadions"
Hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
Vorlage: 115/18**

Beschlussantrag:

1. Der Ausschuss für Technik und Umwelt stimmt dem Planungskonzept (Anlagen 1 und 2) der TSG 1862 Weinheim e.V. für die Errichtung einer Sport-Kindertagesstätte mit räumlich angegliederter Kindersportschule (kurz: KISS) inklusive einer Laufhalle im südöstlichen Geländebereich des Sepp-Herberger-Stadions zu.
2. Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt auf Grundlage dieses Planungskonzepts für den in Anlage 3 gekennzeichneten Bereich auf dem Grundstück des Sepp-Herberger-Stadions (Flurstück Nummer 11989)

die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1/01-18 für den Bereich „Südlich des Sepp-Herberger-Stadions“. Eine sich aus städtebaulichen Erfordernissen ergebende Anpassung des Geltungsbereichs bleibt vorbehalten.

3. Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Absatz 1 und 4 Absatz 1 BauGB mit einem auf Grundlage des Planungskonzepts (Anlagen 1 und 2) erstellten Bebauungsplanvorentwurf.

Ergebnis: 19 Ja-Stimmen, keine Gegenstimme, keine Enthaltung



4 Busverkehr – Barrierefreier Ausbau von 7 Bushaltestellen Vorlage: 116/18

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt den Ausbau der genannten 7 Bushaltestellen als Ausbauprogramm 2019. Die hierfür erforderlichen Mittel sind im Haushaltsplan 2019 bereitzustellen.

Ergebnis: 18 Ja-Stimmen, keine Gegenstimme, keine Enthaltung



5 Kanalaustausch und Straßenbauarbeiten in der Müllheimer Talstraße Vorlage: 117/18

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe des Auftrags von Kanalaustausch- und Straßenbauarbeiten in der Müllheimer Talstraße in Weinheim an die Firma Heberger GmbH, 67105 Schifferstadt für eine Angebotssumme in Höhe von brutto 1.365.063,84 € (Nebenangebot 1).

Ergebnis: 18 Ja-Stimmen, keine Gegenstimme, keine Enthaltung



6 Anfragen

