

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 02. Dezember 2015

- 1. Bebauungsplan in Rippenweier Nr. 5/03-11 für den Bereich „Steingrund-Süd“ mit örtlichen Bauvorschriften als Maßnahme der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)
hier: Offenlagebeschluss**
 1. Dem Entwurf des Bebauungsplans in Rippenweier Nr. 5/03-11 mit örtlichen Bauvorschriften für den Bereich „Steingrund-Süd“ und dem Entwurf der Begründung in der vorliegenden Fassung (Anlagen 1 bis 3 der Sitzungsvorlage) wird einstimmig zugestimmt.
 2. Dem Verwaltungsvorschlag zur Behandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Anlage 4 der Sitzungsvorlage) wird einstimmig zugestimmt.
 3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird einstimmig beschlossen.
 4. Dem Entwurf des städtebaulichen Vertrags zwischen dem Investor Egon Scheuermann und der Stadt Weinheim vom 11.11.2015 (Anlage 5 der Sitzungsvorlage) wird einstimmig zugestimmt.

- 2. Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Weinheim für das Jahr 2016**

Der Ausschuss für Technik und Umwelt empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig, den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Weinheim für das Jahr 2016 in der vorliegenden Fassung zu beschließen

- 3. Kalkulation und Festsetzung der Schmutz- u. Niederschlagswassergebühr für das Wirtschaftsjahr 2016**

Der Ausschuss für Technik und Umwelt empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig:

 1. Die der Sitzungsvorlage als Anlage 1 beigefügte Gebührenkalkulation für das Wirtschaftsjahr 2016 wird festgestellt.
 2. Der kalkulatorische Zinssatz wird für 2016 auf 3,64 % festgesetzt.
 3. Die Gebühren werden für 2016 wie folgt festgesetzt:
 - 1,50 € je m³ Schmutzwasser
 - 0,64 € je m² versiegelte Fläche.
 - Evtl. Über- oder Unterdeckungen bei der Gebührenabrechnung gehen in die Kalkulation der Folgejahre ein.

- 4. Anfragen**