

**Beratungsergebnisse**  
**aus der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt**  
**am 13. Februar 2019**

**1 Feststellung des Jahresabschlusses 2017 des Eigenbetriebs  
Stadtentwässerung Weinheim  
Vorlage: 017/19**

Der Jahresabschluss 2017 des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Weinheim wird, wie auf Seite 3 der Sitzungsvorlage dargelegt, festgestellt.

**Empfehlung an dem Gemeinderat: Einstimmige Zustimmung**

**2 Bebauungsplan Nr. 1/01-17 für den Bereich "Betentalstraße Ost" im  
beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB  
Hier. Beschluss zum Abschluss des städtebaulichen Vertrags,  
Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss  
Vorlage: 016/19**

1. Der Abschluss des städtebaulichen Vertrags zwischen der Götz Bauträger GmbH und der Stadt Weinheim vom 25.01.2019 (Anlage 6) wird beschlossen.
2. Die Behandlung sämtlicher Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§§ 3 und 4 BauGB) gemäß dem Verwaltungsvorschlag (Anlage 4) wird beschlossen.
3. Der Bebauungsplan Nr. 1/01-17 mit örtlichen Bauvorschriften für den Bereich „Betentalstraße Ost“ (Anlagen 1-3) wird als Satzung beschlossen.

**Empfehlung an den Gemeinderat: Mehrheitliche Zustimmung**

**3 Steinklingener Straße 4 (Wohnungen und Verwaltungsstelle im Rathaus  
Oberflockenbach)  
Erweiterung und Sanierung des Gebäudes zur Anschlussunterbringung von  
Flüchtlingen  
hier: Genehmigung der Erhöhung des Architektenhonorars  
Vorlage: 018/19**

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt die Erhöhung des Architektenhonorars des Architekturbüros Hallmann & Schneider, Weinheim-Heiligkreuz, von 127.688,00 € brutto auf rund 180.000,00 € brutto.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**4 Anfragen**