

**Beratungsergebnisse  
aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats  
am 13. April 2022**

**1 Bekanntgaben**

**2 Bekanntgaben von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen**

**Ergebnis:** Es gibt keine Bekanntgaben von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen.

**3 Bürgerfragestunde**

**Ergebnis:** Es gibt keine Anfragen aus der Bürgerschaft.

**4 Bebauungsplan Nr. 1/02-18 für den Bereich „Lebensmittelmarkt an der B3, Sulzbach-Süd“ Hier: Beschluss zum Abschluss des städtebaulichen Vertrags, Abwägungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 1/02-18, Satzungsbeschluss  
Vorlage: 050/22**

**Beschlussantrag:**

1. Der Abschluss des städtebaulichen Vertrags zwischen der Schoofs Immobilien GmbH Frankfurt und der Stadt Weinheim (Anlage 1) wird beschlossen.
2. Die Behandlung sämtlicher Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§§ 3 und 4 BauGB) gemäß dem Verwaltungsvorschlag (Anlage 2) wird beschlossen.
3. Der Bebauungsplan Nr. 1/02-18 mit örtlichen Bauvorschriften für den Bereich „Lebensmittelmarkt an der B3, Sulzbach-Süd“ wird als Satzung beschlossen.

**Ergebnis:** **Einstimmige Zustimmung zu Punkt 1**  
**Einstimmige Zustimmung zu Punkt 2**  
**Einstimmige Zustimmung zu Punkt 3**

**5 17. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Lebensmittelmarkt an der B3, Sulzbach-Süd“**

**Hier: Beschluss über die Abwägung und über die 17. Änderung des Flächennutzungsplans (Feststellungsbeschluss)**

**Vorlage: 051/22**

**Beschlussantrag:**

1. Die Behandlung sämtlicher Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§§ 3 und 4 BauGB) gemäß dem Verwaltungsvorschlag (Anlage 1) wird beschlossen.
2. Die 17. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Lebensmittelmarkt an der B3, Sulzbach-Süd“ wird beschlossen (Feststellungsbeschluss).

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung zu Punkt 1  
Einstimmige Zustimmung zu Punkt 2**

**6 Landschaftsbauarbeiten auf Stundenlohnbasis im Stadtgebiet Weinheim**

**Vorlage: 048/22**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe von Landschaftsbauarbeiten auf Stundenlohnbasis im Stadtgebiet Weinheim für drei Jahre und alle vier Lose an die Firma Thomas Hördt, Transporte, Thaddenstr. 4/1, 69469 Weinheim mit einer Angebotssumme in Höhe von brutto 645.313,20 €.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**7 Bau eines Dükereinlaufbauwerks in der Müllheimer Talstraße in Weinheim**

**Vorlage: 046/22**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe des Auftrags für den Bau des Dükereinlaufbauwerks in der Müllheimer Talstraße in Weinheim an die Sonntag Baugesellschaft mbH & Co. KG, Am Ockenheimer Graben 22, 55411 Bingen-Kempton mit einer Angebotssumme in Höhe von brutto 619.777,06 €.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**8 Grundhafte Instandsetzung der Fuß- und Radwegüberführung Barbarasteg am Güterbahnhof in Weinheim, 2. Bauabschnitt.  
Vorlage: 047/22**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe des Auftrags für den 2. Bauabschnitt der grundhaften Instandsetzung der Fuß- und Radwegüberführung Barbarasteg am Güterbahnhof in Weinheim an die Firma am BWS Rhein-Neckar GmbH, Hans-Bunte-Straße 20, 69123 Heidelberg mit einer Angebotssumme in Höhe von brutto 1.235.551,39 €.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**9 Ingenieurleistungen zur grundhaften Instandsetzung der Fuß- und Radwegüberführung Barbarasteg am Güterbahnhof in Weinheim, 2. Bauabschnitt.  
Vorlage: 049/22**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Ingenieurleistungen für den 2. Bauabschnitt der grundhaften Instandsetzung der Fuß- und Radwegüberführung Barbarasteg am Güterbahnhof in Weinheim an das Ingenieurbüro Rothenhöfer, Kriegsstraße 5, 76137 Karlsruhe mit einer Honorarsumme in Höhe von brutto 178.401,12 €.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**10 Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen  
Vorlage: 055/22**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat genehmigt die Annahme der in der Anlage aufgeführten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß § 78 Absatz 4 Gemeindeordnung.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**11 Anfragen**